

Apartament cu 3 camere, renovat complet, 67 mp, zona Berceni, 120.000€

ID: 170818AV

Ultima actualizare: 09.06.2025

Cartier: Berceni

Zona:

Pret/mp: 1.791€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Bogdan Tranca
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 67.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o locuintă spațioasă și modernizată integral în 2023, situată într-o zonă liniștită, dar excelent conectată la infrastructura orașului – pe Strada Anton Bacalbașa, la doar 10 minute de mers pe jos de metrou Piața Sudului. Apartamentul este ideal pentru o familie sau pentru investiție, având o compartimentare eficientă, două balcoane și toate dotările necesare pentru mutare imediată. O locuință modernizată recent, cu dotări suplimentare și eficiență energetică ridicată, perfectă pentru confortul zilnic sau ca investiție într-o zonă cu cerere constantă. Detalii generale: - Suprafață utilă: 67 mp - Compartimentare: Decomandat - Etaj: 4 / 4 - Balcoane: 2 - Bloc construit între 1977 – 1990 - Reabilitat termic în 2024 - Certificat energetic: Clasa A - Panouri solare montate pe bloc Configurație funcțională: - Living spațios - Două dormitoare complet mobilate - Bucătărie închisă, complet mobilată și utilată - Baie renovată, dotată cu boiler electric pentru siguranță suplimentară - Două balcoane închise - Hol generos cu spații de depozitare Dotări & finisaje: - Renovare completă în 2023 - Se vinde complet mobilat și utilat - Ușă metalică la intrare - Ferestre termopan - Parchet, gresie, faianță - Pereți: lavabilă și faianță - Internet, cablu TV - Aer condiționat Localizare excelentă: - Str. Anton Bacalbașa, Sector 4 – zonă liniștită, aproape de tot ce contează - 10 minute până la metrou Piața Sudului - Acces rapid la tramvaie, autobuze, Sun Plaza - În apropiere: școli, grădinițe, magazine, farmacii, piețe - Loc de parcare închiriat de la Primărie – se poate prelua Preț: 120.000 € (negociabil) Cod ofertă / ID BLITZ: P145642

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii