

# Apartament 3 camere, 60 mp, cartier Berceni

Scan

ID: 129600AV

Ultima actualizare: 01.03.2024

Cartier: Berceni

Zona: Metalurgiei

Pret/mp: 1.508€

Rata lunara: 460,71 €

90.500€



## Persoana de contact

Alexandra Stoica  
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

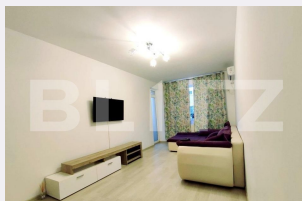
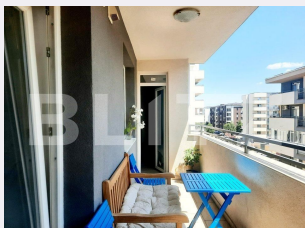
Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 60.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Blitz vă oferă un apartament cu 3 camere decomandat, complet mobilat/utilat modern Ideal pentru familie , cuplu ♥ sau investiție Situat într-un complex rezidential nou Metrou Apărătorii Patriei la 15 minute Loc de parcare disponibil pentru achiziționat Apartamentul este compartimentat astfel: Living, bucătărie închisă, dormitor matrimonial, dormitor copil, baie, hol , balcon. Living-ul este dotat cu o canapea tip colțar extensibil Mobexpert , astfel că această cameră poate servi ca al 3-lea dormitor În proximitate se mai găsesc: - Sun Plaza Mall - PARCUL TUDOR ARGHEZI (800 metri) proaspăt inaugurat - Instituții de învățământ: Liceul Miron Nicolescu renovat integral și modernizat , școala gimnazială Avram Iancu,, Grădinița '7 Ani' cu program After-School (800 metri), Școala gimnazială nr 189 Alexandru Odobescu (1,5 km) - Grand Arena Mall (700 metri) , cu o multitudine de magazine inclusiv Carrefour - Zona comerciala Jumbo, Piața de Gros București, Kaufland nou, Metro, Selgros, Auchan, Lidl, Mega Image ( 1 km) - Sală fitness Bery Fitness & SPA (600 metri) - Teren fotbal acoperit (600 m) - altele : saloane înfrumusețare, cofetărie, restaurante (South Burger, Gyros Tesseloniki) - Stație STB (100 metri) cu linii directe către Piața Unirii - Unități medicale: Spitalul clinic de urgență pentru copii Marie Curie, Spitalul clinic de urgență Alexandru Bagdasar Primăria Sectorului 4 are în derulare următoarele proiecte în vecinătate: - Pationarul Olimpic Berceni Arena - Parcul Tudor Arghezi , suprafață 27.000 mp - Pasajul suprateran Turnu Măgurele - Noua statie de metrou din tronsonul de metrou M2 Tudor Arghezi

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament spațios, cu finisaje și mobilier modern - ideal pentru cuplu, familie sau investiție

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.