

COMISION 0%! Apartament 3 camere, 97mp utili, Sisesti

Scan

ID: 127017AV
Ultima actualizare: 16.04.2024

Cartier: Baneasa
Zona: Sisesti

Pret/mp: 1.510€
Rata lunara: 753,43 €

148.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 98.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 3
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera un apartament de 3 camere, complet mobilat si utilat, localizat in Bucuresti, Sector 1, zona Baneasa - Sisesti, plus un loc de parcare la subteran. Imobilul a fost finalizat in anul 2011. Apartamentul se afla la etajul 1, al unui imobil S + P + 3, este extrem de spatios, avand o suprafata utila de 98 mp + 3 balcoane, a cate 6-8 mp fiecare, dintre care unul inchis. Suprafata de 98 mp este utila, fara a fi incluse balcoanele. Apartamentul are orientare sud-vestica, avand parte de lumina naturala pe tot parcursul zilei. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat (mobila si electrocasnice din gama premium, comandate in anul 2014 - 2015), fiind insotit si de 1 loc de parcare localizat la subsolul imobilului. Apartamentul beneficiaza deasemenea si de cota indiviza de aproximativ 100 mp din terenul aferent imobilului. Apartamentul are 2 dormitoare (17.5 + 2 mp dressing & 13.5 mp), living generos (31.5 mp), bucatarie inchisa (12.5 mp), o baie generoasa (8 mp), debara ce poate fi transformata cu usurinta in baie de serviciu (3 mp), hol intrare larg cu spatiu pentru depozitare aferent (9 mp). Apartamentul a beneficiat de mentenanta constanta, fiind ingrijit si neavand vicii. Tamplaria este schimbata in anul 2021, fiind QFORT 5 camere, profil Veka, geam tripan Saint Gobain. Apartamentul beneficiaza si de 2 aparate AC de 12 000 Btu fiecare. Mobila este de calitate superioara, cu fonturi manufacturate in Italia/Spania si mecanisme premium Blum. Apartamentul se afla la aproximativ 100 m liniari de soseaua Gheorghe Ionescu Sisesti, fiind ferit de zgomotul direct al strazii. Statia de autobuz de afla la 150 m, iar statia de metrou Straulesti se afla la aprox 15 min de mers pe jos. Utilitati: Gaz, curent, internet fibra optica, apa. Pentru vizionari, contactati-ne. Zi frumoasa :)

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

Observatii
