

# Oportunitate! Apartament 3 camere, decomandat, zona Parcul Sebastian!



ID: 73460AV  
Ultima actualizare: 10.11.2022

Cartier: 13 Septembrie  
Zona: Sebastian

Pret/mp: 1.486€  
Rata lunara: 529,43 €

104.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

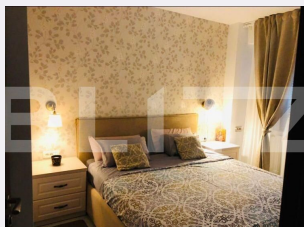
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- Bucuresti, Bld. Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, Iride Business Park, Cladirea 24, corp B, camera 1, etaj 2



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 6 /8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

BLITZ vinde apartament de 3 camere, poziționat în vecinătatea Parcului Sebastian, la etajul 6/8, într-un bloc anvelopat, construit în 1987, lângă Școala 280, una dintre cele mai bune din Sectorul 5, foarte aproape Kaufland și de Carrefour Vulcan, la 2 minute de mers pe jos de stația tramvaiului 32, cu care se poate ajunge în aproximativ 10-15 minute la Metrou Unirii. Este foarte spațios și bine compartimentat - cu o suprafața utilă de 70 mp, are camera de zi și bucătăria cu vedere spre NE și cele două dormitoare cu ferestrele spre SV. De asemenea, proprietatea beneficiază de 2 holuri mari și 2 grupuri sanitare (baie cu duș walk-in și geam +WC de serviciu). Apartamentul este finisat și renovat recent cu gresie, faianță, parchet, instalație schimbată, uși schimbate. Se vinde mobilat și utilat modern, așa cum se vede în imagini.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locație              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitați zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spații verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ținând cont de locație, finisaje și de faptul că se vinde complet mobilat și utilat la un preț foarte bun, este una dintre cele mai bune oferte de 3 camere din zonă. Merită vizionat!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- București, Bld. Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, Iride Business Park, Cladirea 24, corp B, camera 1, etaj 2

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.