

Apartament 3 camere, 65 mp, zona Sebastian

ID: 187733AV
Ultima actualizare: 11.02.2026

Cartier: 13 Septembrie
Zona: Sebastian

Pret/mp: 1.523€
Rata lunara: 503,98 €

99.000€



Persoana de contact

Teodor Rusu
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 3 camere, decomandat, situat la parter, cu o suprafata utila de 65 mp, amplasat intr-o zona bine cotata din Sectorul 5, in apropiere de strada Nasaud. Imobilul este construit in anul 1985, oferind structura solida si compartimentare specifica blocurilor din acea perioada. Locuinta dispune de camere spatioase, bine delimitate, hol generos si o compartimentare practica, ideala pentru o familie. Apartamentul se prezinta intr-o stare clasica, „batranesc”, ceea ce ofera viitorului proprietar posibilitatea de a-l renova si amenaja dupa propriul gust si stil. Pozitionarea la parter il face potrivit atat pentru locuit, cat si pentru persoane in varsta sau familii cu copii mici. De asemenea, poate reprezenta o buna oportunitate de investitie. Zona este un mare avantaj: in imediata apropiere se regasesc supermarketuri, centre comerciale, farmacii, scoli si alte facilitati necesare traiului zilnic. Accesul la mijloacele de transport in comun este rapid si facil, iar tramvaiul 32 asigura legatura directa cu Piata Unirii in aproximativ 18 minute. O locuinta cu potential, situata intr-o zona apreciata, ce imбина accesibilitatea cu avantajele unui cartier bine dezvoltat. Cod ofertă / ID BLITZ: P163922

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii