

Apartament de 3 camere, 72mp, zona Parc Sebastian, comision 0 la cumparator

ID: 123755AV

Ultima actualizare: 25.10.2023

Cartier: 13 Septembrie

Zona: Sebastian

Pret/mp: 1.690€

Rata lunara: 621,06 €

121.999€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 72.20 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate unica de a achizitiona un apartament elegant si confortabil cu 3 camere, situat intr-un bloc rezidential bine intretinut, amplasat pe strada Frumos. Acest apartament spatios ofera o suprafata generoasa de 72.2 metri patrati si se afla la etajul 1 al unui imobil cu 8 nivele, asigurand un acces facil si rapid catre fiecare etaj. Blocul in care se afla apartamentul a fost finalizat in perioada 1985-1990, iar recent a beneficiat de o reabilitare extensiva, asigurand astfel conditii moderne de locuit si o imagine proaspata. Aceasta reabilitare a inclus atat aspectele estetice, cat si cele tehnice ale clădirii, ceea ce imbunatateste calitatea generala a vietii locatarilor. Unul dintre punctele forte ale acestei proprietati este configuratia decomandata, care permite un flux armonios intre zonele de zi si de odihna. Cu o impartire eficienta a spatiului, acest apartament beneficiaza de o sufragerie luminoasa si primitoare, perfecta pentru relaxare si intalniri cu prietenii si familia. Cele 2 dormitoare sunt spatii confortabile, oferindu-va un loc prielnic pentru odihna si privatizare. Localizarea privilegiata a acestui apartament adauga un plus semnificativ la valoarea sa. Strada Frumos este cunoscuta pentru atmosfera sa placuta si liniștită, oferind in același timp acces facil către numeroase puncte de interes din zonă. Fiind în imediata vecinătate a Parcului Sebastian și a Vulcan Mall-ului, veți beneficia de oportunități de recreere în aer liber și de distracție în shopping la doar câțiva pași distanță. În ceea ce privește structura clădirii, aceasta este realizată din pereți structurali și cadre de beton armat, oferind soliditate și durabilitate pe termen lung. Blocul dispune de un total de 27 de apartamente, dintre care 8 sunt de tipul 3 camere, asigurând astfel un mediu de vecinătate divers și dinamic. În plus, datorită faptului că acest apartament este oferit fără comision pentru cumpărător, aveți șansa de a investi într-un cămin minunat fără a plăti taxe suplimentare. Nu ratați această oportunitate de a vă achiziționa un apartament deosebit într-o zonă privilegiată a orașului, cu toate facilitățile necesare pentru un stil de viață confortabil și modern. Contactați-ne pentru a programa o vizionare sau pentru mai multe informații!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.