

# Duplex 3 camere, 77,7mp, Domenii

ID: 128658AV  
Ultima actualizare: 14.05.2024

Cartier: 1 Mai  
Zona: Titulescu

Pret/mp: 2.803€  
Rata lunara: 941,78 €

185.000€



## Persoana de contact

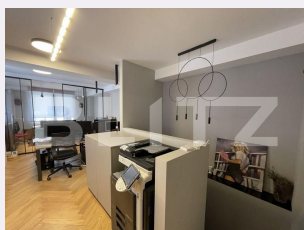
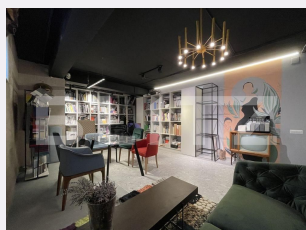
Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 66.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre achizitie un duplex cu 3 camere, D+Parter, in vila cu 6 apartamente, constructie noua finalizata in 2021. Apartamentul are 77 mp utili, este amenajat ca showroom. Compartimentarea este de tip open space pe fiecare nivel, detine 2 grupuri sanitare, chichineta utilata. Finisaje de exceptie, import Italia. Parchet stratificat herringbone, placi ceramice dimensiuni mari, fototapet in grupuri sanitare, spatii depozitare, incalzire in pardoseala, centrala proprie, usi filomuro, supraveghere video. Pretabil birouri, cabinet medical/stoma, showroom prezentare, ateliere/cursuri, salon. La 5 min de metrou Grivita, Parcul Ciresarii sau Piata domeniului. Loc de parcare supraterran inclus in pret! Se poate parca a doua masina in fata locului de parcare aflat in proprietate. Se poate preda contractul de inchiriere pe 2 ani (birou arhitectura). Se poate compartimenta si amenaja ca apartament de locuit cu 2 dormitoare. Pentru mai multe detalii, contactati-ne! Zi buna!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.