

Apartament de 2 camere, 90mp, zona Vitan

ID: 128113AV
Ultima actualizare: 06.11.2023

Cartier: **Vitan**
Zona: **Vitan**

Pret/mp: 1.700€
Rata lunara: 778,88 €

153.000€



Persoana de contact

Mihai Pirvu
Broker II Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter, Sector 4, Bucuresti
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 90.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz vă prezintă un apartament cu 2 camere, cu posibilitatea ușoară de a fi transformat într-un spațiu cu 3 camere, situat într-o locație privilegiată în Sectorul 3. Acesta reprezintă o oportunitate rară, oferind nu doar o locuință, ci și un mod de viață complet. Construcția robustă a blocului, finalizată în 2005, este completată de priveliștea sa panoramică spre intrarea în Mall Vitan, la doar 300 de metri distanță. Apartamentul, cu o suprafață utilă generoasă de 90 mp, este situat la etajul 3 din 5 și este compus dintr-un hol spațios și spații de depozitare ingenioase, o baie generoasă, un dormitor matrimonial cu dressing și balcon privat, o bucătărie modernă și un living spațios și luminos. Pentru confortul termic, beneficiați de o centrală proprie și sisteme de aer condiționat, toate susținute de o izolație eficientă a clădirii. Locația privilegiată aduce cu sine o serie de facilități, incluzând școala gimnazială nr. 95 în spatele blocului și Grădinița Brândușa, una dintre cele mai renumite grădinițe de stat din sector. Magazinul Mega Image, restaurantele, cofetăriile și alte magazine sunt la o scurtă plimbare distanță, oferindu-vă tot confortul necesar. Această proprietate vine cu un loc de parcare în fața blocului și există opțiunea de a achiziționa un loc de parcare în subteran. Împrejurimile verzi și accesul ușor către Parcul Lumea Copiilor (Parcul Tineretului) adaugă un plus de valoare acestei locuințe. Apartamentul este vândut complet mobilat și utilat, așa cum se vede în fotografii, și este disponibil imediat. Pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare, vă rog să mă contactați. Această proprietate este o ocazie unică pe piața imobiliară și așteaptă să devină noul dvs. cămin. Va aștept să mergem la o vizionare.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter,
Sector 4, Bucuresti
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C,
et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.