

Apartament 2 camere, 43,2 mp, bloc reabilitat,Metrou(Unirii, Tineretului)Central

ID: 172865AV

Ultima actualizare: 25.11.2025

Cartier: Unirii

Zona: Unirii

Pret/mp: 2.882€

Rata lunara: 633,79 €

124.500€



Persoana de contact

+40314222333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 43.20 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta spre vanzare un apartament spațios cu 2 camere decomandate, situat în inima zonei centrale, într-un bloc reabilitat care asigură confort și siguranță pe termen lung. *Locație de excepție - Totul la îndemână: * *La câțiva pași de Parcul Tineretului: Relaxare, sport și aer curat direct la poartă. * *Magazine multiple (alimentare, non-alimentare) în apropiere imediată: Comoditate zilnică garantată. * *Acces rapid la transportul în comun: Două stații de metrou esențiale la doar câteva minute de mers pe jos: * *Stația METROU Tineretului (linia M2) * *Stația METROU Unirii* (liniile M1, M3) - nod principal de transport. * Conexiuni excelente către orice punct al orașului, facilități, universități și zone de business. *Apartamentul:* * *2 Camere Decomandate:* Spațiu bine compartimentat, intimitate și flexibilitate maximă (dormitor + sufragerie/living). * *Bloc Reabilitat Integral:* Fațadă termoizolată, instalații noi, aspect modernizat - economie la utilități și liniște. *IDEAL PENTRU INVESTIȚIE!* * *Cerere ridicată de închiriere:* Datorită locației centrale *premium* și accesului impecabil la metrou. * *Public țință extins:* Studenți, tineri profesioniști, angajați - toți caută chirii în zone bine conectate și cu parcuri aproape. * *Valoare în creștere:* Proprietățile în zone centrale, la blocuri reabilitate, sunt foarte căutate și își păstrează/măresc valoarea excelent în timp. * *Rentabilitate atractivă: Potențial de randament solid datorită fluxului constant de chiriași interesați. *Nu rata această șansă de a achiziționa un bun imobiliar cu valoare reală și potențial investițional puternic într-una dintre cele mai bune zone centrale!* *Contactați-mă acum pentru vizionare și ofertă serioasă! Cod ofertă / ID BLITZ: P147825

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii