

Apartament cu 2 camere, 46 mp+curte interioara de 14 mp, zona centrala

ID: 170722AV

Ultima actualizare: 16.09.2025

Cartier: Unirii

Zona: Natiunile Unite

Pret/mp: 3.478€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Florin Moise
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

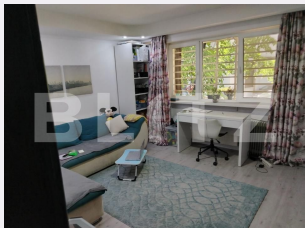
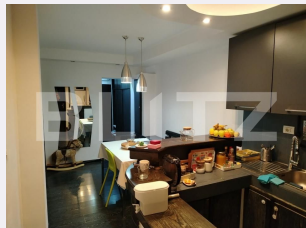
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 46.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament cu 2 camere, situat într-o zonă ultracentrală de excepție, ideal pentru locuire personală sau investiție în regim hotelier. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 46 mp, la care se adaugă o curte privată de 14 mp – un spațiu rar întâlnit în centrul orașului, perfect pentru relaxare sau amenajare ca terasă intimă. Apartamentul este bine compartimentat, luminos și eficient organizat, oferind un ambient confortabil și modern. Se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată sau pentru a genera venit din închiriere. Compartimentare: Living primitor, cu acces direct către curte Dormitor confortabil Bucătărie închisă, complet utilată (electrocasnice incluse) Baie modernă, cu finisaje de calitate Hol de acces cu spații de depozitare Beneficii cheie: Curte privată de 14 mp – ideală pentru relaxare, mic dejun în aer liber sau spațiu verde personal Acces rapid către principalele puncte de interes din oraș: instituții, restaurante, cafenele, centre culturale și mijloace de transport Potențial excelent pentru închiriere pe termen lung sau în regim hotelier (Airbnb/Booking) Zonă cu valoare imobiliară stabilă și cerere constantă Proprietatea este situată într-un imobil solid, întreținut, cu vecinătăți liniștite și acces facil către toate facilitățile zonei centrale. Cod ofertă / ID BLITZ: P145690

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii