

Apartament 2 camere , 42 metri patrati LUX , zona Unirii

ID: 109399AV

Ultima actualizare: 14.08.2023

Cartier: Unirii

Zona: P-ta Unirii

Pret/mp: 2.595€

Rata lunara: 554,89 €

109.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

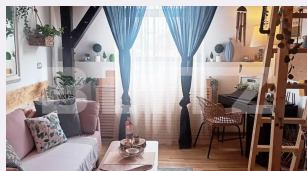
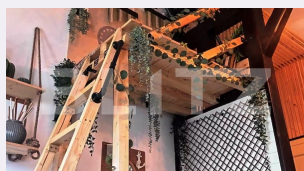
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 42.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 / 2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune un apartament de 2 camere si 42 de metri patrati langa Piata Unirii. Apartamentul este situat la etajul doi intr-o vila cu 2 etaje, constructie 2004, care are scari si lift. Vila face parte dintr-un ansamblu de apartamente compus din 2 corpuri (1 cu 4 etaje, 1 cu 2 etaje). Există o terasă la intrare în exterior, cu copaci și alei. Apartamentul este compus din 1 dormitor, 1 living, 1 baie. Dotari macro: centrala termica pe gaz Vaillant EcoTecPure (contorizare individuala la gaz), termostat, aer conditionat (2 unitati - 1 in living Electrolux, 1 in dormitor Midea), tablou electric nou (contorizare individuala), masina de spalat Indesit 2021, frigider, parchet din lemn masiv, pereti revopsiti in 2021 cu vopsea lavabila, baie renovata complet 2021 (de la gresie si faianta, la instalatii, accesorii si corpuri de baie noi + corpuri de iluminat noi). Apartamentul se vinde cu tot ce cuprinde atat ca mobila cat si ca accesorii si dotari (bineinteles daca se doreste asta): Frigider incastrat in mobila de bucatarie (mobila executata pe comanda 2021) , aparat de facut cafea Tchibo Cafissimo, cuptor cu microunde Daewoo, toaster Myria, plita electrica Gorenje, ustensile de bucatarie pentru gatit (oala, tigaie, ibric toate cu fund de inox compatibil cu plita), Farfurii, pahare si boluri, dozator de apa de la H2ON, Smart TV, iPad, pian digital Yamaha, incarcatoare wireless amplasate pe noptiere si pe biroul din Living, Router WIFI (257mps viteza wifi masurata cu aplicatia Airbnb - demonstratie la fata locului) canapea extensibila, birou, mese, scaune, fier de calcat, masa de calcat, uscator haine. Datorita aspectului, (complet amenajat in 2021) dar si amplasarii 8 minute de metrou Unirii, 15 min de Centrul Vechi, 10 minute pana la Piata Unirii, magazine alimentare pe aceeasi strada cu cladirea apartamentului, posibilitate parcare pe trotuar in fata cladirii. Ideal pentru Airbnb sau locuinta! Va astept la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru locuinta sau Airbnb!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.