

Apartament 2 camere, 102 mp, 2 balcoane, zona Unirii – Calea Serban Voda

ID: 101342AV

Ultima actualizare: 11.07.2023

Cartier: Unirii

Zona: Unirii

Pret/mp: 1.028€

Rata lunara: 534,02 €

104.900€



Persoana de contact

Oana Sipoteanu
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 102.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz are placerea sa va prezinte un apartament cu 2 camere, semidecomandat ce poate avea destinatia de locuit, birou/ cabinet profesional sau investitie. Apartamentul este intr-un mic complex de locuinte comune tip vila cu regim de inaltime S+P+1E+Pod, cu o curte interioara si zona de parcare auto pentru rezidenti . Apartamentul prezinta o compartimentare deosebita cu 2 camere spatioase (s de 17 mp si 16 mp), o bucatarie generoasa cu suprafata aproape de 10 mp, 1 grup sanitar, 1 wc serviciu, hol si 2 balcoane. Foarte important este ca apartamentul are deasupra pe toata amprenta sa, un pod in proprietate cu s de 57.66 mp si care poate fi amenajat ca spatiu de locuit si 1 boxa de 16.10 mp + 31.67 mp in comun cu un singur vecin, la subsolul blocului. Apartamentul a fost complet renovat în 2008 când au fost schimbate toate instalatiile electrice si sanitare. Incalzirea apartamentului se face de la centrala termica de apartament. Accesul este imediat spre mijloacele de transport in comun, centre comerciale, unitati de invatamant, parcuri si zone de agrement, Calea Serban Voda fiind una din cele mai vechi si de referinta strazi din Bucuresti . Compartimentarea si suprafata apartamentului +anexe sunt pe releveeul atasat anuntului. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari va invitam cu drag sa ne contactati !

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru locuit, birou si investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.