

Apartament 2 camere, 67 mp, Piata Romana

Scan

ID: 78110AV
Ultima actualizare: 16.04.2024

Cartier: Ultracentral
Zona: P-ta Romana

Pret/mp: 1.776€
Rata lunara: 605,80 €

119.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 67.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 5 /6

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căărămidă

Descriere oferta

Va propunem spre vanzare o oportunitate unica in buricul capitalei zona Piata Romana, Un apartament initial gandit cu 3 camere (conform structurii cu grinzi si stalpi din beton), dar ulterior modificat pentru a oferi un spatiu foarte generos unei singure camere, oferind un concept de loft. imobilul a fost proiectat si construit de renumitul architect Jean Monda in stilul Art Deco in anul 1946. Zona ultra centrala ofera access rapid catre toate zonele principale ale capitalei. O zona plina de istorie unde te plimbi fără grabă pe străduțele liniștite, străjuite de case cochete, cu grădini sau blocuri art deco. Imobilul dispune de un spatiu generos de 67 mpu pe o suprafata construita de 80 mp si este situat la etajul 5/6 avand o camera, o bucatarie, o baie, 2 spatii generoase de depozitare, 2 balcoane si o terasa. Cladirea mai dispune de centrala termica proprie iar apartamentul are 2 usi de acces.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este o mare oportunitate de investitie, apartamentul fiind situat ultracentral si poate fi folosit fie ca sediu de birouri, dar mai ales poate fi transformat intr-un Loft in still american chiar in centrul capitalei.

Observatii
