

Apartament 2 camere, 44 mp, etaj intermediar, zona Magheru

ID: 71721AV
Ultima actualizare: 28.06.2022

Cartier: Ultracentral
Zona: Magheru

Pret/mp: 2.773€
Rata lunara: 621,07 €

122.000€



Persoana de contact

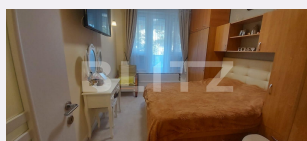
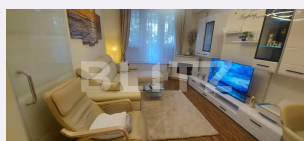
Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter, Sector 4, Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 44.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 9

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre cumpărare un apartament de 2 camere situat la etajul 1 din 9, într-un imobil izolat termic, în zona Bd Magheru. Apartamentul dispune de o suprafata utilă de 44 de mp plus două balcoane, având suprafața totală de 51 mp și are îmbunătățiri astfel că nu mai sunt necesare alte investiții pentru renovare. Anul de constructie este 1961 iar imobilul nu este incadrat in nici o clasa re risc seismic, ci doar in categoria de urgenta U3. Printre avantajele apartamentului se regasesc: zona exceptionala, etajul intermediar si de asemenea dispune de 2 locuri de parcare. In apropiere se află stația de autobuz și de metrou Romană iar locația se bucură de toate facilitățile unei zone centrale: restaurante, magazine, școli, grădinițe, clinici medicale și parcuri.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Excelent pentru o familie sau pentru investiție. Zona este ideală pentru o balanță între work și personal life.

Observatii