

Investite! Studio Ultracentral

ID: 183539AV
Ultima actualizare: 03.02.2026

Cartier: **Ultracentral**
Zona:

Pret.mp: 1.571€
Rata lunara: 279,99 €

55.000€



Persoana de contact

Teodor Rusu
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 35.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 5 /6

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Echipa BLITZ vă propune spre achiziție un studio luminos de 35 mp, situat la etajul 5 din 6 al unui imobil interbelic construit în 1937, încadrat la risc seismic I, care urmează să fie consolidat. Spațiul beneficiază de o compartimentare flexibilă, fiind ușor de reorganizat după preferințele viitorului proprietar – fie pentru activități comerciale, birouri, atelier de creație sau un mic spațiu de prezentare. Avantajele proprietății: Suprafață eficientă de 35 mp, ideală pentru diferite tipuri de activități Etaj superior, cu lumină naturală excelentă Centrala termică proprie, pentru confort și control al costurilor Clădire în curs de consolidare, cu potențial valoric ridicat ulterior Preț imbatabil raportat la zonă și caracteristici Acest studio reprezintă o oportunitate excelentă pentru investiție sau pentru cei care caută un spațiu versatil, într-o zonă cu farmec urban și potențial de dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P159507

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii