

Apartament 2 camere, 57,5 mp, ultracentral, langa Parcul Cismigiu

ID: 176057AV

Ultima actualizare: 03.12.2025

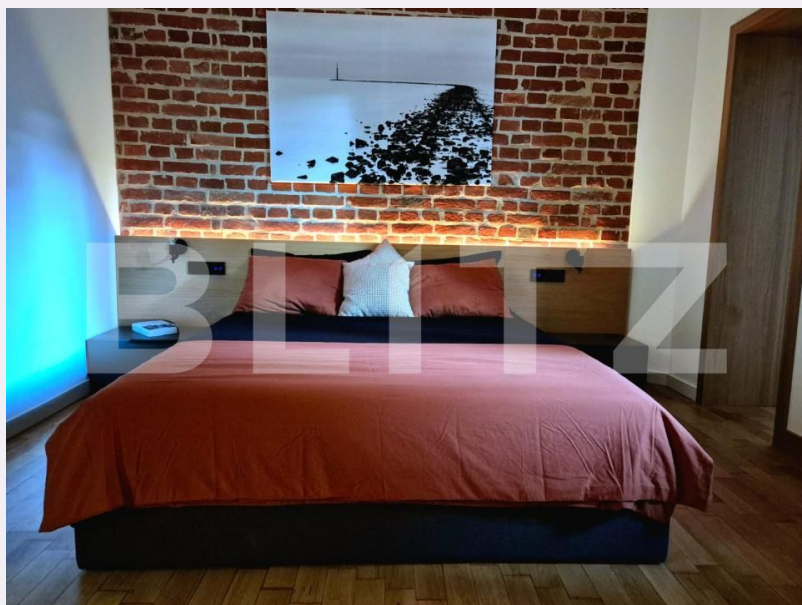
Cartier: Ultracentral

Zona: Cismigiu

Pret/mp: 4.000€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Ana Maria Gherghisan
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

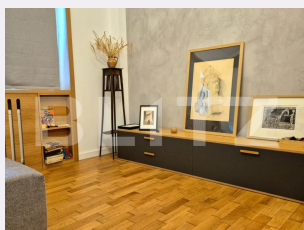
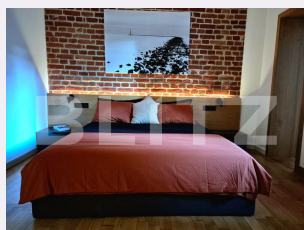
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 57.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament de vanzare, intr-o localizare premium – București, Sector 1, la doar: 1 minut de Parcul Cișmigiu 3 minute de Sala Palatului 7 minute de Ateneul Român → O zonă ideală pentru cei care caută un stil de viață vibrant, central, dar cu liniște și verdeată în apropiere. Detalii apartament: Suprafață utilă: 57,5 mp Suprafață totală (inclusiv boxă și balcon): 65 mp Etaj 1 dintr-un imobil solid, fără risc seismic Compartimentare decomandată și funcțională, ideală pentru locuire sau închiriere Compartimentare: 2 camere spațioase – 12,7 mp și 17,7 mp Bucătărie separată – 8,2 mp Baie – 3,5 mp Vestibul și hol – 11 mp în total Debara – spațiu de depozitare suplimentar Boxă la subsol – 4,6 mp Balcon închis – perfect pentru relaxare sau zonă de lucru Puncte forte: Renovat complet recent cu finisaje moderne și de calitate Se vinde complet mobilat și utilat, totul este nou și funcțional Fără risc seismic – un mare avantaj în zona centrală Imobil curat, cu două scări de acces (principală și secundară) Boxă generoasă inclusă, pentru depozitare Poziționare ideală atât pentru rezidență, cât și pentru investiție în regim hotelier sau închiriere pe termen lung Ideal pentru: Locuit personal într-o zonă istorică și elegantă Investiție sigură și profitabilă în inima Bucureștiului Birou de avocatură, cabinet, studio de creație etc. Nu rata ocazia! Programează o vizionare și descoperă potențialul acestui apartament cu caracter, situat într-una dintre cele mai frumoase zone ale Capitalei! Cod ofertă / ID BLITZ: P151324

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii