

Apartament 2 camere, Ultracentral, Academiei

ID: 156623AV
Ultima actualizare: 07.08.2025

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret.mp: 1.874€
Rata lunara: 406,75 €

79.900€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 42.64 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament 2 camere, ultracentral – ideal pentru locuit, birou sau investiție Blitz vă propune spre vizionare un apartament de 2 camere, situat într-una dintre cele mai căutate zone din București – în imediata apropiere a stației de metrou Universitate și a principalelor linii de transport în comun. Localizarea excepțională asigură acces rapid către Calea Victoriei, Facultatea de Arhitectură și Facultatea de Litere – toate aflate la doar câteva minute de mers pe jos. Apartamentul are o suprafață utilă de 43 mp și este situat la etajul 4 din 5 al unui imobil solid, fără risc seismic de clasa 1 (fără bulină). Compartimentarea este de comandată, iar înălțimea generoasă a tavanului (4 metri) și ferestrele mari asigură un ambient luminos și spațios. Proprietatea necesită unele investiții pentru renovare (ultima renovare a avut loc în 2009), dar oferă oportunitatea perfectă de a fi amenajată după gustul viitorului proprietar. Se poate preda atât mobilată, cât și nemobilată, în funcție de preferințe. Datorită poziției excelente, acest apartament este ideal pentru: locuință personală, spațiu de birou, investiție în închiriere pe termen lung sau în regim hotelier (Airbnb). Vă invităm cu drag la vizionare – descoperiți potențialul acestui apartament unic în inima capitalei! Cod ofertă / ID BLITZ: P130843

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.