

Parter! 2 camere 55 mp 7 mp terasa Kogalniceanu

ID: 104446AV

Ultima actualizare: 07.02.2023

Cartier: Ultracentral

Zona: Kogalniceanu

Pret/mp: 1.255€

Rata lunara: 351,26 €

69.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 55.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune un apartament de 2 camere si 55 mp la parterul unui bloc de 5 etaje, apartamentul dispune si de o terasa de 7 mp in proprietate dar si acces la curtea interioara (posibilitate de iesire din sufragerie). Statuia Kogalniceanu! Extrem de important este ca blocul nu prezinta niciun risc seismic!!! Apartamentul este semidecomandat si necesita renovare dar acesta fiind un lucru bun deoarece noul proprietar isi poate pune amprenta asupra noului design bazat strict pe creativitatea lui. Esential de zis este ca apartamentul dispune de centrala proprie! O alta mina de aur in inima Bucurestiului.Pretul este atractiv iar dupa renovare exista posibilitatea revanzarii cu un profit aproximativ de 15.000 Euro. Perfect pentru birouri, centru holistic, cabinet notarial sau cabinet psihologic. Pot doar sa va invit la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Perfect pentru locuit , birou , cabinet sau investitie!

Observatii