

# Apartament de 2 camere, 42 mp, decomandat, zona Bvd 1 Decembrie 1918

ID: 91549AV  
Ultima actualizare: 24.09.2022

Cartier: Titan  
Zona: 1 Decembrie 1918

Pret/mp: 1.500€  
Rata lunara: 320,72 €

63.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 42.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Va propunem un apartament de 2 camere decomandat intr-o zona foarte linistita, aflata in plan secundar bulevardului 1 Decembrie 1918. In zona gasim o multitudine de magazine comerciale si supermarketuri precum Auchan Titan la doar 3 minute sau Lidl la aproximativ 5 minute, dar si o multitudine de scoli si gradinite din care va puteti alege. Accesul catre transportul in comun este facil, regasind statia de autobuz sau tramvai la doar 3 minute distanta iar statia de metrou 1 Decembrie 1918 la aproximativ 8-10 minute de mers pe jos. Apartamentul se afla intr-un bloc construit in anul 1982, reabilitat in anul 2019 si se afla la etajul 5/8, este decomandat si dispune de 46mp din care 42mp utili + un balcon de 3.8mp. Imobilul este partial mobilat si este renovabil, dar are un potential ridicat. Pentru mai multe detalii va asteptam la o vizionare!

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                        |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 5.0 |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 5.0 |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 4.5 |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 4.5 |

## Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru o familie de 2-3 persoane, dar si pentru investitie datorita zonei in care se afla.

## Observatii