

Ocazie, apartament de 2 camere Titan

ID: 77002AV
Ultima actualizare: 24.03.2022

Cartier: Titan
Zona: Salajan

Pret.mp: 1.324€
Rata lunara: 229,08 €

45.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 34.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Vă propun spre vânzare un apartament de 2 camere în cartierul Titan, la 7 minute de mers pe jos de stația de metrou Nicolae Grigorescu și 1 Decembrie 1918, la etajul 4/10, cu o suprafață utilă de 34 mp într-un imobil recent reabilitat termic, construit în anul 1971 pe o structură foarte solidă. Apartamentul este curat, fără obligații restante, cu instalațiile electrică și de apă caldă/rece, baie/bucătărie înlocuite, este foarte bine orientat, mobilat și parțial utilat. Se află într-o zonă liniștită, cu supraveghere video 24/7 și are un cost de întreținere extrem de mic. Dispune de gresie, faianța în baie și bucătărie și parchet în camere. Se vinde mobilat și utilat așa cum arată în imagini. Localizat la 10 minute de mers pe jos de parcul IOR (A.I.Cuza), la 5 minute de școli și grădinițe, la 5 minute de piața agroalimentară, la 5 minute (cu mașina) de Auchan Titan și la 7-10 minute de Ikea Pallady, constituie un avantaj deosebit. Apartamentul este ideal pentru un cuplu tânăr activ sau pentru o investiție ce va aduce profit imediat.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Un apartament cochet cu întreținere mică, sub prețul unei garsoniere în zonă .

Observatii