

# Oportunitate! Apartament de 2 camere, Basarabiei, Arena Nationala



ID: 76417AV  
Ultima actualizare: 04.01.2022

Cartier: Titan  
Zona: Basarabia

Pret/mp: 1.563€  
Rata lunara: 381,80 €

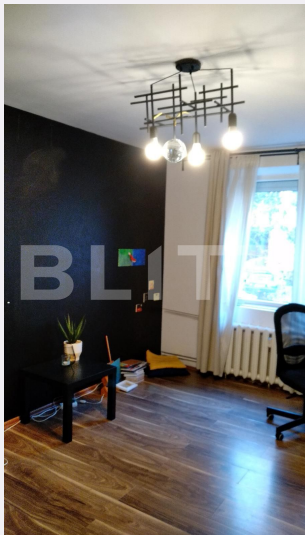
75.000€



## Persoana de contact

VioREL Mischie  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro



## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- Bucuresti, Bld. Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, Iride Business Park, Cladirea 24, corp B, camera 1, etaj 2

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 48.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

BLITZ vinde un cochet apartament de 2 camere semidecomandat, amplasat în proximitatea Arenei Naționale, la numai 10 minute de Metroul Muncii sau 10 minute de Metroul Titan. Blocul este recent reabilitat termic și apartamentul este evaluat energetic în clasa B, este curat, îngrijit, într-o zonă liniștită. Apartamentul are o suprafață totală de 52,31 mp și deși este situat la parter într-un imobil de 8 etaje, are un balcon generos de 3 m lungime cu 2 m lățime și dispune de un beci pe toată suprafața balconului. Beciul are aceleași dimensiuni cu balconul și 2 m înălțime. Sunt amenajate deja rafturi pentru depozitare în beci. Proprietatea se vinde mobilată și utilată, dispune de apometre și repartitoare de căldură cu citire automată, geamuri termopan cu 5 camere, storuri rulou la sufragerie și dormitor, o debara încăpătoare în bucătărie cu rafturi de depozitare, o debara lângă baie cu mașina de spălat și spațiu de depozitare. Apartamentul este ideal pentru un cuplu tânăr, pentru investiție sau închiriere.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Proprietatea este o bună investiție, imobilul este reabilitat termic, este într-o stare foarte buna și merita văzut.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- Bucuresti, Bld. Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, Iride Business Park, Cladirea 24, corp B, camera 1, etaj 2

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.