

Apartament de 2 camere, 48 mp, Titan, parc IOR

ID: 76011AV
Ultima actualizare: 21.09.2022

Cartier: Titan
Zona: Nicolae Grigorescu

Pret/mp: 1.667€
Rata lunara: 407,26 €

80.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 48.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Va propun spre vânzare un cochet apartament de 2 camere, semidecomandat, situat în imediata apropiere a parcului I.O.R. (A.I.Cuza), la numai 200 de metri, în cel mai verde sector, sectorul 3, Proprietatea este recent renovată (nelocuit după renovare), mobilată, bucătăria utilată cu aparatură nouă, baia dotată cu accesorii noi, aer condiționat, geamuri termopan, cu posibilitate de mutare imediată, apartamentul fiind „la cheie,,. Imobilul este reabilitat termic și se încadrează în clasa energetica B. Proprietatea este situată la etajul 3 din 4, într-o zonă liniștită, fără trafic intens, zonă cu foarte multă verdeață, cu spatii generoase între blocuri și parc pentru copii. În apropiere sunt mijloace de transport în comun, accesul la metroul Titan la doar 3 minute de mers pe jos, respectiv autobuzele 101, 102, 335, 330, 253, 311, troleibuzele 70 și 79 și tramvaiele 19 și 23. Liceul A. I. Cuza este la 10 minute de mers pe jos iar școli și grădinițe se găsesc în imediata apropiere. Apartamentul propus este ideal pentru o familie tânără, dinamică, care iubește mișcarea în parc, este o foarte bună investiție fiind situat într-o zonă foarte bună, zonă în care foarte greu apar proprietăți la vânzare.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartamentul este foarte bine situat, într-un cartier aerisit cu multe spatii verzi și foarte multe facilități.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.