

# Apartament 2 camere, etaj intermediar, zona 1 Decembrie 1918



ID: 73538AV  
Ultima actualizare: 03.03.2022

Cartier: Titan  
Zona: 1 Decembrie 1918

Pret/mp: 1.371€  
Rata lunara: 244,35 €

48.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- Bucuresti, Bld. Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, Iride Business Park, Cladirea 24, corp B, camera 1, etaj 2



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 35.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre cumpărare un apartament de 2 camere situat la etajul 4 din 10, într-un imobil din zona 1 Decembrie 1918. Apartamentul dispune de o suprafața utilă de 35 de mp și are îmbunătățiri astfel că nu mai sunt necesare alte investiții pentru renovare. În apropiere se află stația de autobuz și tramvai, respectiv cea de metrou 1 Decembrie 1918 ( la 350 de metri distanță) iar locația se bucură de toate facilitățile unei zone centrale: restaurante, magazine, școli, grădinițe, clinici medicale și parcuri. Blocul a fost construit în 1971 însă nu este clasat în nici o clasă de risc seismic sau de urgență.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Este excelent pentru o familie sau pentru investiție. Zona este ideală pentru o balanță între work și personal life.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- Bucuresti, Bld. Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, Iride Business Park, Cladirea 24, corp B, camera 1, etaj 2

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.