

Apartament cu 2 camere, 45 mp – Titan, Sector 3

ID: 180506AV

Ultima actualizare: 05.11.2025

Cartier: Titan

Zona: 1 Decembrie 1918

Pret/mp: 1.608€

Rata lunara: 351,26 €

69.000€



Persoana de contact

Pavel Matei
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 42.92 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 2 camere, situat în zona Titan – Sector 3, într-un bloc bine întreținut, cu lift nou și scară monitorizată video. Locația oferă acces rapid la mijloace de transport, instituții de învățământ, centre comerciale și zone de recreere. Suprafață utilă: 42,92 mp Balcon: 2,07 mp Suprafață totală: 45 mp An construcție: 1973 Etaj: 10 / 10 (liftul urcă până la etajul 10) Caracteristici principale: -Bloc anvelopat termic, cu scară monitorizată video -Ușă metalică la intrare și geamuri termopan -Orientare nord-vest și sud-est, oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei -Încălzire prin termoficare -Boiler electric în baie -Baie dotată cu cadă -Apartament renovat, exceptând instalațiile -Se vinde mobilat, oferind posibilitatea personalizării după preferințe Locație și avantaje: -În apropiere: Liceul Alexandru Ioan Cuza, Școala Federico García Lorca, Nr.1 Fitness Titan, World Class, Policlinica Titan -Acces facil la Auchan Titan, Supeco, Penny Market, Altex Titan -La câteva minute de Restaurantul Xanadu și Parcul Titan – o zonă verde ideală pentru plimbări și relaxare -Conectare excelentă la mijloace de transport și artere principale Preț: 69.000 € Apartament luminos, situat la ultimul etaj, într-un bloc sigur și bine întreținut, potrivit pentru locuință personală sau investiție, în inima uneia dintre cele mai căutate zone din Sectorul 3 – Titan. Cod ofertă / ID BLITZ: P156190

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii