

Apartament 2 camere, 52mp, centrala si boxa, zona Baba Novac

Scan

ID: 132293AV

Ultima actualizare: 02.02.2024

Cartier: Titan

Zona: Baba Novac

Pret/mp: 1.404€

Rata lunara: 371,62 €

73.000€



Persoana de contact

Oana Sipoteanu
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Cărămidă

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate unică de achiziționare a unui apartament cu 2 camere, decomandat (52,12 mp) si boxa (3 mp), care vă așteaptă să o numiți cămin sau să o transformați într-o investiție profitabilă. Acest apartament de 2 camere este situat la etajul 1 al unei construcții din caramida cu regim de inaltime S+P+2E. Scara este curata, luminoasa si sunt repartizate cate doua apartamente pe nivel. Amenajările interioare creeaza un mediu confortabil, iar renovările includ schimbarea instalațiilor sanitare și electrice, geamuri termopan, parchet, gresie, faianta. Centrala termică de apartament asigura confortul termic indiferent de sezon iar pentru serile romantice de iarna soba de teracota pe gaz poate fi o optiune . Poziționarea apartamentului il izolează de agitația stradală, oferind un refugiu liniștit de la traficul auto intens și pietonal redus. In apropiere sunt centre comerciale, unitati de invatamant: scoli si gradinite (chiar la iesirea din bloc), unitati de alimentatie publica, spatii de joaca pentru copii, Parcul IOR. Accesul la mijloacele de transport in comun este la 3-4 minute. Această proprietate oferă multiple posibilități de utilizare. Fie că alegeți să locuiți aici, sediu profesional sau să investiți într-o proprietate cu potențial de închiriere, acest apartament s-a dovedit a fi remarcabil din toate punctele de vedere. Vă invitam să descoperiți toate beneficiile pe care le oferă această proprietate deosebită!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu
nr. 255, etaj 3.

- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C,
et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.