

# Apartament 2 camere, ST 46mp, zona Titan-Ozana



ID: 132045AV

Ultima actualizare: 07.02.2024

Cartier: Titan

Zona: Ozana

Pret/mp: 1.707€

Rata lunara: 356,35 €

70.000€



## Persoana de contact

Alexandru Mercean  
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 41.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, BCA

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere semidecomandat situat in zona Titan-Ozana Construit in 2016, cu o suprafata totala de 46mp, apartamentul este compartimentat astfel:living, bucatarie, 1 baie 1 dormitor, hol. Apartamentul se poate vinde atat mobilat cat si nemobilat la cererea cumparatorului.Are costuri de intretinere foarte mici datorita In acest pret este inclus si locul de parcare din curtea blocului. Facilitati si zone de interes: 100 m Mega Image 500 m Profi 700m de Gradinita 68 700 de Biserica Teodora de la Sihla 800 m de scoala Gimnaziala 118 1.2km de Parcul Teilor 1.5km de Auchan Pallady,Jumbo,Decathlon,Ikea si toate centrele comerciale aferente zonei. Apartamentul se afla la o distanta de 1.4km de statia de metrou Nicolae Teclu si 1.8km de statia de metrou 1 decembrie 1918 si la aproximativ 1 km de statiile de autobuz 253 si 330. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru cuplu sau pentru investitie

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.