

Apartament 2 camere, 56mp, Complex Edenia – Titan

Scan

ID: 111750AV
Ultima actualizare: 31.08.2023

Cartier: Titan
Zona: 1 Decembrie 1918

Pret/mp: 1.875€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Oana Sipoteanu
Broker Partner

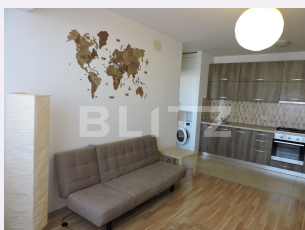
+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 56.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune la vanzare un apartament deosebit intr-o cladire conceputa si construita la cele mai inalte standarde de calitate si siguranta din Romania. Complex Edenia din cartierul Titan este positionat foarte aproape de multe puncte de interes in imediata apropiere avem statia de metrou 1 Decembrie 1918, Parcul Titanii, Auchan Titan, Supeco, Lidl, gradinita 231etc si ofera acces facil catre marile centre comerciale din zona Pallady, Ikea sau ParkLake. Constructia finalizata in anul 2013, bloc bine construit, s-au investit materiale de calitate la constructie, constructorul este BogArt, este facut sa reziste la cutremur, are buncar Antiatomic. Ca o recunoastere a acestui fapt, proiectul a luat premiul CIJ Awards pt cel mai bun ansamblu rezidential din Romania in 2013 (CIJ Awards - cele mai prestigioase distinctii pe care le pot primi dezvoltatorii imobiliari din CEE). Apartamentul semidecomandat se afla la etajul 7 din 10 si este compartimentat astfel: living spatios finisat si mobilat cu bun gust, dormitor, bucatarie mobilata si utilata modern ,hol intrare,hol intermediar,baie si balcon. Imobilul se vinde cu urmatoarele dotari: Masina de spalat Samsung, frigider Liebherr, aparat aer conditionat Gree 12000 BTU, masina spalat vase Hotpoint, aragaz+cuptor electric IKEA, hota aragaz Gorenje (nu a fost folosita niciodata), televizor Panasonic, centrala termica de bloc, contor individual apa calda+rece, contor individual gaze. Incalzirea in apartament este programabila (se poate programa atat pornirea/oprirea caldurii intre anumite intervale cat si temperatura. De exemplu: caldura se opreste automat l-a ora 7:a.m, cand se pleaca la serviciu si se repornește la ora 18:00 p.m). Internet+TV (actual Digi) disponibil alti furnizori (Telekom). Buncar antiatomic. Dressing si bucatarie executate la comanda, bucataria este complet utilata usa intrare metalica LESNA, usi interior PINUM, tamplarie PVC cu geam termopan marca SALAMANDER, 2 lifturi moderne, interfon. Supraveghere video + paza 24/7. Automat Bob la parterul blocului. Gura de ventilatie pentru circulatia aerului - Acest element este obligatoriu in situatia in care bucataria este open-space (insa nu este prezent la multe din imobilele noi). Sa descoperi zona deosebit de linistita si multe alte detalii trebuie neaparat sa vizionam impreuna acest apartament. Asadar, te astept la vizionare!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartament de lux. Siguranta si confort maxim.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bucuresti.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Bucuresti, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu
nr. 255, etaj 3.
- Bucuresti, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C,
et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.