

Apartament 2 camere, decomandat, metrou Nicolae Teclu

ID: 105134AV
Ultima actualizare: 15.01.2024

Cartier: Titan
Zona: Theodor Pallady

Pret/mp: 1.308€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Oana Sipoteanu
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 65.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

Blitz va propune - Apartament 2 Camere, Etaj 1/3 cu Lift Oportunitate Imobiliară Unică Descriere: Vă prezentăm un apartament minunat cu 2 camere, situat la etajul 1 din 3, într-un complex rezidențial nou-finalizat, construit în luna octombrie 2022. Acest apartament se bucură de o suprafață utilă generoasă de 64,40 mp, completată de un balcon spațios de 10 mp Finisaje de înalta calitate: Apartamentul este complet amenajat cu finisaje de înaltă calitate, inclusiv gresie, faianță, parchet, și uși interioare securizate. De asemenea, ușa de exterior este concepută pentru securitate maximă. Dispune de o centrală proprie în condensare cu o putere de 24 kW pentru confortul termic al locatarilor. Baia este complet echipată și utilată, oferind un spațiu rafinat și funcțional. Utilități: Apartamentul este bransat la toate utilitățile: Enel, Engie și Apanova, asigurând un trai lipsit de griji. Complexul rezidențial dispune de o parcare securizată cu barieră, iar pentru cei mici, există un loc de joacă amenajat în cadrul complexului. Locație Perfectă: Aflat la doar 12 minute de stația de metrou Nicolae Teclu, acest apartament oferă acces rapid către centrul orașului și zonele importante. De asemenea, beneficiați de proximitatea unor supermarketuri renumite, cum ar fi Auchan Titan, Lidl, Profi, și Parcul Teilor. Cu numeroase facilități și servicii în apropiere, veți avea tot ce aveți nevoie la îndemână. Loc de Parcare Suplimentar: Dacă doriți să aveți și un loc de parcare subteran asigurat, acesta poate fi achiziționat separat la prețul de 7.000 Euro. Este momentul să vă faceți visul de a locui într-un apartament modern și confortabil o realitate. Acest apartament este gata să vă ofere tot confortul de care aveți nevoie. Nu ratați această oportunitate unică! Pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.