

# Apartament 2 camere, semidecomandat, 50.32 mp, zona Titan

ID: 103437AV

Ultima actualizare: 22.05.2023

Cartier: Titan

Zona: Titan

Pret/mp: 2.090€

Rata lunara: 486,16 €

95.500€



## Persoana de contact

Oana Sipoteanu  
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 45.69 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Agentia Blitz va prezinta un apartament cu vedere impresionanta spre parcul IOR, cu 2 camere, semidecomandat, renovat cu materiale de calitate, mobilat si utilat modern (Mobexpert, Ikea), suprafata utila 45.69 mp. Apartamentul merita toata atentia datorita pozitiei si amenajarii interioare avand urmatoarea configurare : 2 camere spatioase, luminoase, modern mobilate, bucatarie inchisa mobilata si utilata, hol, vestibul, spatii de depozitare, grup sanitar cu dus si un balcon inchis de 4.63 mp de unde se poate admira parcul la orice ora din zi si noapte. Blocul are regim de inaltime P+10E, este construit in anul 1968, reabilitat termic si scara curata. Acces imediat la mijloacele de transport in comun si la statiile de metrou Nicolae Grigorescu/ Titan. In zona sunt centre comerciale, unitati de invatamant ( scoala gimnaziala 195 ), spatii de agrement, piete, unitati sanitare, parcuri, mall Park Lake. Va invitam cu drag la vizionare.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Pentru o familie tanara este o incantare si oportunitate sa locuiasca langa parc si sala de gym .

## Observatii