Apartament cu 2 camere, decomandat, sc 78.54 mp, zona Titan-Ozana

Scan

ID: 103024AV
Ultima actualizare: 10.02.2023

Cartier: Titan
Zona: Ozana

Pret.mp: 1.198€
Rata lunara: 394,53 €

77.500€

Persoana de contact

Oana Sipoteanu
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 64.67 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /7

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Cărămidă

Descriere oferta

Va propunem celor interesati o locuinta noua, aproape de finalizarea proiectului si exact la momentul potrivit de a va personaliza la interior apartamentul. Apartament are su 64.67 mp, este decomandat, cu 2 camere, bucatarie inchisa, spatioasa de 14.72 mp, grup sanitar, hol si balcon deschis de 7.01 mp, termen de finalizare in trimestrul IV 2022. Dotarile standard ale apartamentului sunt : centrala termica in condensatie, usa metalica exterioara, grupul sanitar utilat cu obiecte ceramice de calitate iar finisajele (gresia, faianta, parchetul si usile interioare) se pot alege dintr-o gama variata de nuante si modele calificate dupa cerinta viitorului proprietar. Proiectul cuprinde 2 blocuri de locuinte colective, mixte cu regim de inaltime D+P+7E, zona cu parcare terana si subterana, spatii verzi pentru relaxare, spatiu comercial la parter, alei pietonale. Blocurile au o arhitectura moderna sunt construite cu materiale de cea mai buna calitate, au lift hidraulic de ultima generatie si dispun de toate utilitatile publice: apa, canalizare, gaz, energie electrica Zona este in plina dezvoltare urbana, cu acces la statia de metrou Nicolae Teclu si transport in comun, centrul comercial Theodor Pallady (IKEA, Metro, Kaufland, Lidl, Jumbo, Jysk, Decathlon, Dedeman, KFC, Mc'Donalds, Auchan), Parcul Teilor, Complexul sportiv Titan, unitati de invatamant, spatii de alimentatie publica. Pentru detalii si stabilirea unei vizionari va stam la dispozitie !

Ratingul ofertei 4.9

Locatie	4.5
Raport calitate/preț	5.0
Facilitati zona	5.0
Spatii verzi	5.0
Confort	5.0

Parerea Agentului

Apartament eficient compartimentat, iar bucataria de 14.72 mp si balconul de 7.01 mp inlocuiesc apartamentul din tiparul clasic, obisnuit, in tiparul de apartament modern si confortabil.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.