

Apartament cu 2 camere, 52 mp, complet renovat, zona Ștefan cel Mare

ID: 172345AV

Ultima actualizare: 11.07.2025

Cartier: Ștefan cel Mare

Zona: Ștefan cel Mare

Pret/mp: 2.212€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Bogdan Tranca
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

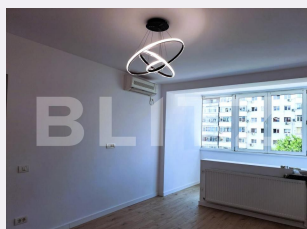
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament complet renovat, luminos și gata de mutare, situat într-una dintre cele mai bine conectate și căutate zone ale Capitalei – Ștefan cel Mare, la doar 2 minute de stația de metrou Obor. Localizare excelentă: - Poziționat semicentral, pe o arteră principală, cu acces imediat la metrou, tramvaie și autobuze. În proximitate se află Piața Obor, Mall Veranda, supermarketuri, școli și zone comerciale. - Ideal pentru investiție cu randament bun, locuință personală sau birou. Zona este în continuă dezvoltare, cu o cerere constantă și prețuri în creștere. Detalii tehnice: - Suprafață utilă: 52 mp - Etaj: 5/8 - An construcție: 1963 - Structură rezistentă în semicerc, expertizată fără risc seismic - Bloc foarte bine întreținut, cu aspect curat și îngrijit Apartamentul oferă: - Compartimentare semidecomandată - Proaspăt renovat integral, cu finisaje moderne - Instalații electrice și sanitare schimbate complet - Bucătărie extinsă, complet mobilată și utilată, inclusiv mașină de spălat vase (electrocasnicele sunt noi, în garanție) - Aer condiționat, calorifere noi - Încălzire prin termoficare - Luminozitate excelentă datorită orientării și poziționării interioare - Spații de depozitare optimizate inteligent - Se vinde nemobilat Locuri de parcare disponibile în fața blocului la liber sau în pasajul Obor cu abonament. Disponibil imediat Preț: 115.000 € (negociabil) Cod ofertă / ID BLITZ: P147507

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii