

Apartament lux cu 2 camere, terasă privată – Parcul Tineretului

ID: 175036AV

Ultima actualizare: 21.08.2025

Cartier: Parcul Carol

Zona: Serban Voda

Pret/mp: 3.776€

Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Nina Cringasu
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

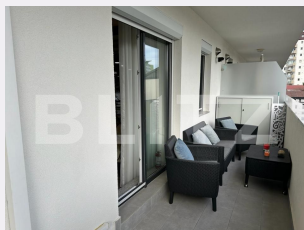
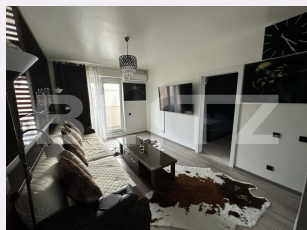
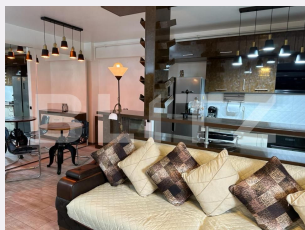
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /7

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre achiziție un apartament cu adevărat remarcabil, cu 2 camere, situat într-un imobil construit în 2021, amplasat într-una dintre cele mai verzi și echilibrate zone ale Capitalei – între Parcul Tineretului și Parcul Carol, la doar câteva minute de centrul orașului. Date esențiale: -Suprafață totală: 62 mp -Suprafață utilă: 49 mp -Terasă: 12 mp – spațiu privat, ideal pentru relaxare -Etaj 2/7 | Lift modern, acces facil -Bloc nou | Locație excelentă, liniștită - Compartimentare: semidecomandată -Confort: 1 Finisaje și dotări de top: -Mobilier realizat integral pe comandă, din MDF lucios – design contemporan, elegant -Zonă de dining & bar integrată armonios în zona de zi -Living rafinat, cu canapea extensibilă la comandă, TV OLED, lumină ambientală -Bucătărie open-space complet echipată: frigider side-by-side, plită, cuptor, hotă, mașină de spălat rufe cu uscător – toate de la branduri de top -Dormitor spațios, cu mobilier personalizat și atmosferă relaxantă -Centrală termică proprie + încălzire în pardoseală – confort complet în orice anotimp -Terasă privată de 12 mp – loc perfect pentru cafeaua de dimineață sau o seară liniștită Locație exclusivistă și accesibilă: -5 minute până la Parcul Tineretului -5 minute de mers pe jos până la metrou -10-12 minute până în Piața Unirii -Zonă retrasă, protejată de zgomotul traficului, dar excelent conectată la oraș -Posibilitate de parcare stradală facilă Investiție premium, randament garantat, minim 800 euro/ luna Contract valabil până la 01.02.2026 – poate fi preluat, pentru venit imediat ▲ Vânzare doar cu plată cash. Nu se acceptă credit bancar. Disponibil imediat pentru tranzacție și mutare. Un apartament cu stil, finisat impecabil, pentru cei care caută mai mult decât un simplu spațiu de locuit. O alegere de lifestyle, nu doar de locuință. Pentru detalii și vizionări, vă invit să mă contactați. Vizionarea acestui apartament va confirma fiecare cuvânt. Cod ofertă / ID BLITZ: P150183

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii