

Apartament splendid, 2 camere, 51 mp, Pantelimon

ID: 93429AV
Ultima actualizare: 20.12.2022

Cartier: Pantelimon
Zona:

Pret/mp: 1.706€
Rata lunara: 442,89 €

87.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et.
parter, Sector 4, Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 51.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Blitz va propune un splendid apartament de 2 camere. Blocul in care se afla apartamentul ofera un acces extrem de facil si rapid la toate mijloacele de transport in comun de pe Sos. Pantelimon, Mega Mall, Piata Delfinului, scoli si gradinite. Apartamentul are o suprafata este de 51mp si se afla la etajul 4 al unui bloc de 10 etaje. Blocul este construit in anul 1977, cu fundatia de beton pe role, reabilitat termic, fara risc seismic! Apartamentul este complet mobilat/utilat, renovat in totalitate, instalatie electrica facuta de la zero (panou cu 12 sigurante, tot in casa fiind impartit pe consumatori, siguranta de exterior pentru baie, regulator de tensiune in caz de fluctuatii), instalatie sanitara de la zero, refacute toate tevile din casa, calorifere cu performanta 200% fata de necesarul din camere, cabina de dus facuta de la zero (sistem dus grohe), termopane cu 6 camere, 3 straturi de geam, mahon, sticla fumurie si reflexiva. Camera de supraveghere pe palier cu acces prin aplicatie (toata aparatura este sub panoul de sigurante si se vine cu tot routerul pentru a face legaturile la tv si internet). Prize gewiss modulare negre (in spate la televizoare fiind cu alimentare, cablu tv si internet) nu exista prelungitoare in casa, totul gandit acolo unde e nevoie de priza - Intrerupatoare livolo din sticla tratata antiamprente cu touchscreen. Mobila din bucatarie si baie din material MDF facute pe comanda, cu sisteme tip push si mecanisme de usi frante, etc. Mobila din balcon facuta pe comanda, dressing dormitor, birou living. Pat din catifea, cu spatiu de depozitare sub el. Canapea extensibila si cu spatiu de depozitare sub ea. Electrocasnice si electronicele din casa au un an de folosinta, inca mai sunt in garantie, si sunt de ultima generatie, semineu bio, 3 Televizoare (2 Philips Ambilight generatia 2021, 4K Ultra HD OLED, 1 Sony Bravia Full HD), Aer conditionat 12.000 BTU Heinner (televizoare, frigider, masina de spalat, aspirator robotel, aer conditionat se pot conecta cu telefonul - tehnologia smart). Daca aveti hainele, lenjeria si vesela pregatite va puteti muta imediat. Pentru orice alte detalii sau vizionare, nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este pretabil atat pentru o familie cat si pentru investitie.

Observatii