

Apartament 2 camere, 52 mp, etaj intermediar, Grozavesti Politehnica

ID: 92924AV
Ultima actualizare: 11.11.2022

Cartier: Militari
Zona: Grozavesti

Pret/mp: 2.767€
Rata lunara: 732,55 €

143.900€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /9

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre achizitie un apartament cu loc de parcare situat in zona Grozavesti, in imediata apropiere a metroului, autobuzelor, zonelor comerciale, restaurantelor, centrului universitar, situat la 7 minute de statia de metrou Grozavesti, intr-un imobil construit in anul 2017, finalizat, avand structura de monolit si compartimentari de caramida. Complexul dispune de paza, camere de filmat si interfon. - Imobilul, eficient energetic, cu o suprafata de 52 mp si o compartimentare semidecomandata, are izolatie exterioara, apartamentul fiind compus din 2 camere avand 1 dormitor, 1 living, 1 baie, 1 bucatarie si 1 balcon individual. Este situat la etajul 1 din P+9 si are destinatie rezidentiala. Un mare avantaj il constituie locul de parcare foarte accesibil, excelent pozitionat in apropierea liftului, care separat costa 20.000€ cu TVA. - Dispune de finisaje de calitate ridicata, parchet, gresie, faianta, calorifere, ferestre pvc Salamander, centrala proprie, sanitare Villeroy & Boch si Grohe, usa intrare metalica. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, mobilierul fiind facut pe comanda. Dormitorul generos are un pat de mijloc, iar livingul are o canapea extensibila. Mobilierul este modern, baia dispune de cada si sistem de ventilatie, bucataria este mobilata, utilata, cu plita si cuptor incorporate, hota, masina de spalat vase, spatiu de luat masa, combina frigorifica. Livingul si bucataria sunt separate printr-un perete din sticla, cu feronerie de calitate germana. - Apartamentul este perfect pentru seriile linistite in familie, departe de grijile cotidiene, dar si pentru conceptul de Work from Home. De asemenea, poate fi o investitie pe termen lung, complexul fiind foarte cautat pentru chirii, zona fiind un HUB IT. - Atmosfera care va asteapta este una placuta, iar pozitionarea il face sa fie racoros pe timpul verii si calduros iarna. - Avantajul acestui apartament, care este de altfel si cel mai important aspect al vietii cotidiene, este accesul rapid si facil catre polii de business ai Capitalei, precum si catre punctele de interes, mijloace de transport in comun (metrou Grozavesti si STB 105,610,N610 la 9 minute de mers pe jos), hipermarketuri(Carrefour Orhideea) si restaurante (Potcoava, 18, Vanity, Pub18) Zona linistita cu trafic redus, ferita de aglomeratia urbana prea bine cunoscuta. Spatiul, confortul si aerul curat sunt cateva dintre beneficiile acestui apartament. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.