

Apartament 2 camere, 53 mp, gradina proprie, zona Baneasa

ID: 89621AV
Ultima actualizare: 31.10.2022

Cartier: Herastrau
Zona: Herastrau

Pret/mp: 4.132€
Rata lunara: 1.114,87 €

219.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

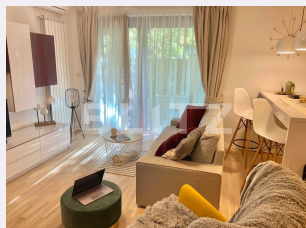
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter, Sector 4, Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartamentul este situat într-un bloc nou finalizat în anul 2015, foarte bine întreținut și cu acces securizat, fiind dispus pe 2 CAMERE+ 1 BOXA + GRADINA/TERASA, după cum urmează: - LIVING-ul, are o suprafață generoasă de 20,85 mp cu acces la suprafața vitrată mare cu vedere către grădina proprie de 60 mp; - BUCATARIA de tip "open space" are o suprafață de 9,16 mp - incluzând frigider, congelator, cuptor, aragaz, espresso cafea ; - DORMITORUL are o suprafață de 14,54 mp care beneficiază de priveliște către curtea plină de verdeată, ce da un sentiment de prospețime și liniște; acesta include pat, noptiere, 2 dressing-uri; - BAIA, are o suprafață de 4,85 mp, fiind dotată cu ventilator pentru aerisire, mașina de spălat, cadă cu duș; - BOXA are o suprafață de 5 mp, aflată la subsolul imobilului. Imobilul detine finisaje de înaltă calitate, acesta nemaiavând nevoie de alte îmbunătățiri sau recondiționări. Proprietatea detine de asemenea următoarele facilități: - Centrală termică; - Tamplărie PVC, cu geam termopan tripan; - Ușa metalică; - Aer condiționat; Vânzarea proprietății se va face cu întreg mobilierul aferent prezentei oferte. Numeroase puncte de interes în proximitate pietonală cum ar fi: parcul Herastrau la o distanță de 5 minute, instituții financiare, magazine alimentare, piața Baneasa, școli, licee, și grădinite. Pentru mai multe detalii va așteptăm la vizionare !

Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este potrivit pentru investiție, acesta fiind deja închiriat pe 1 an și se poate prelua direct cu chirie.

Observatii