

# Apartament 2 camere| North Area Lake View Herastrau

Scan

ID: 134394AV

Ultima actualizare: 16.04.2024

Cartier: Herastrau

Zona: Nordului

Pret/mp: 4.100€

Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua  
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 8 /9

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

Oportunitate Imobiliară Excepțională - Apartament 2 Camere în Ansamblul Exclusivist de Lângă Parcul Herastrău Blitz va prezenta cu mândrie o locuință modernă și rafinată, un apartament cu 2 camere situat într-un ansamblu rezidențial de prestigiu, la doar 10 minute de mers pe jos de cel mai îndrăgit loc de recreere din București, Parcul Herastrau. **Detalii Apartament:** Spațiu Generos: Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 50 mp, oferind un open space bine luminat. Balcon Privat: Beneficiați de un balcon privat de 13,65 mp, unde vă puteți bucura de aerul proaspăt și de priveliști încântătoare în fiecare zi. **Eficiență Spațială:** Cu o suprafață totală de 64 mp, apartamentul integrează inteligent fiecare colțișor, oferind un ambient primitiv și funcțional. **Finisaje de Înaltă Calitate:** Materialele și finisajele folosite reflectă atenția pentru detalii și calitatea superioară a acestei proprietăți. **Amenajare Exclusivistă:** Ansamblu Rezidențial Select: Situat într-un ansamblu exclusivist, vă veți bucura de o comunitate selectă și de facilități premium. **Proximitate de Parcul Herastrau:** Cu doar 10 minute de mers pe jos până la Parcul Herastrau, veți avea acces la oază de verdețe și relaxare în inima orașului. **Facilități și Utilități:** Proprietatea nu dispune de loc de parcare, dar va puteți achiziționa separat. **Acces Rapid la Servicii:** Cu numeroase opțiuni de restaurante, magazine și facilități în apropiere, veți beneficia de o viață urbană activă și convenabilă. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu  
nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.