

# Apartament de 2 camere, 46 mp, Floreasca Barbu Vacarescu

Scan

ID: 95725AV  
Ultima actualizare: 28.02.2023

Cartier: Floreasca  
Zona: Barbu Vacarescu

Pret/mp: 2.022€  
Rata lunara: 473,44 €

93.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua  
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 46.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Apartament de 2 camere decomandate, spatios, luminos, situat intr-o zona linistita, foarte buna. Apartamentul este compus din doua camere decomandate cu parchet original din stejar, hol intrare spatios, bucatarie cu o camera spatioasa si baie la care se adauga o boxa (subsol) de 7,7 mp. Structura este din beton cu zidarie din caramida, foarte rezistenta si izolanta. Ca vecinatati, sunt doua supermarketuri la 3 min. Kaufland, Market Carrefour, patru parcuri in zona (Floreasca, Cinema, Circului, Verdi), 15 minute pe jos pana in Herastrau si/sau Promenada Mall. Mijloace transport multiple, metroul la 15 min.. Blocul este programat pentru anvelopare si reabilitare in perioada 2023-2024 (conform Primaria sector 2). Este o proprietate ideala pentru investitie cat si pentru a locui, prin prisma locatiei. Va astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Este o proprietate ideala pentru investitie cat si pentru a locui, prin prisma locatiei.

## Observatii

---

---

---

---