

Scan

# Apartament 2 camere renovat, cu vedere la lac, Calea Floreasca!

ID: 74426AV  
Ultima actualizare: 12.01.2022

Cartier: Floreasca  
Zona: Barbu Vacarescu

Pret/mp: 2.234€  
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

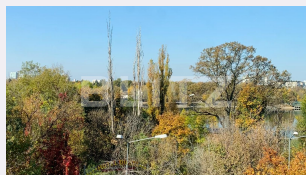
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua  
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 47.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament de două camere, decomandat, într-o zonă deosebită a Bucureștiului, cu o priveliste de vis la parcul și implicit, Lacul Floreasca. Apartamentul beneficiază de renovare recentă, păstrând detalii vintage precum parchetul din lemn masiv, care a fost recondiționat. De asemenea, au fost schimbate atât instalația sanitară cât și instalația electrică. În zonă există multiple facilități - clinici, restaurante, parcuri și de asemenea, acces facil către toate direcțiile. Printre punctele de interes se numără Floreasca Business Park, Floreasca Tower, Mall Promenada, ING, Raiffeisen Bank, Garanti, dar și parcurile Colentina, Floreasca și Herăstrău. Stația de metrou Aurel Vlaicu este situată la o distanță de 10 minute de mers pe jos, iar aeroportul Henri Coandă la doar 20 de minute de mers cu mașina. Stații de autobuz pentru 112,135,N119,N123 și N125, sunt de asemenea pe Calea Floreasca, cea mai apropiată la 50 m. Apartamentul reprezintă o oportunitate inedită de achiziție, având marele avantaj al privelistii, superbă în orice anotimp, dar și al poziției. Astfel, noul proprietar se poate bucura de o experiență unică, dar și de versatilitatea și libertatea pe care o oferă apartamentul, acesta fiind decomandat și doar bucătăria fiind mobilată.

## Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zonă	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal investiție și mutare imediată!

## Observații

---

---

---

---