

Apartament de vanzare, cu 2 camere | Floreasca

ID: 179924AV

Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Floreasca

Zona: Floreasca

Pret/mp: 2.933€

Rata lunara: 671,97 €

132.000€



Persoana de contact

Mihnea Balanescu
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 45.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare un apartament de 2 camere, situat într-una dintre cele mai căutate zone ale Capitalei – Calea Floreasca, la doar câteva minute de Parcul Floreasca și Parcul Cinema. Apartamentul are o suprafață utilă totală de 48 mp, din care 3 mp logie, și este amplasat la etajul 3/3 al unui bloc reabilitat termic. Locuința este foarte luminoasă, beneficiind de orientare est–vest și vedere liberă, oferind un confort vizual și termic deosebit pe tot parcursul zilei. Se vinde mobilat și utilat, fiind gata de mutare imediată. Proprietatea dispune de o boxă la demisol, ideală pentru depozitare suplimentară, precum și de o cotă de 50 mp teren în proprietate, parte din curtea generoasă a imobilului. Zona este una exclusivistă și liniștită, cu acces facil către principalele puncte de interes: * 3 minute de mers pe jos până la Parcul Floreasca și Parcul Cinema; * 25 de minute de mers până la Mall Promenada și zona Aviatiei; * în apropiere de Șoseaua Ceaikovski, Bulevardul Mircea Eliade, Strada Garibaldi și Clucerului, cu acces rapid către mijloace de transport în comun, restaurante, cafenele și centre business. Un apartament ideal atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție datorită poziționării excelente în inima cartierului Floreasca. Cod ofertă / ID BLITZ: P155605

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii