

Apartament 2 camere, 46 mp, etaj intermediar, bloc nou, centrala, Dristor

Scan

ID: 98278AV
Ultima actualizare: 20.03.2023

Cartier: Dristor
Zona: Dristor

Pret/mp: 2.634€
Rata lunara: 508,56 €

99.900€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 37.93 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 5 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament modern, decomandat de 2 camere, cu o suprafata utila de 38mp si o suprafata totala cu balcon inclus de 46mp, in zona Dristor, situat la etajul 5 din 6 al unui bloc construit in anul 2014. Blocul dispune de lift. Pozitia blocului confera un acces rapid catre mijloacele de transport in comun de pe Soseaua Mihai Bravu precum tramvaiul 1, 19 si autobuzul 135 dar si de pe Bd. Camil Ressu, statia de metrou Dristor aflandu-se la o distanta de doar 7 minute de mers pe jos. In vecinatatea blocului se afla numeroase supermarket-uri si puncte de interes precum Kaufland la o distanta de 2 minute, Mall Park Lake si intrarea in parcul IOR, la o distanta de 15 minute de mers pe jos, Piata Ramnicu Sarat, Farmacia Tei. De asemenea, in zona se regasesc numeroase scoli si gradinite, spatii verzi si parcuri pentru copii. Apartamentul se vinde mobilat si utilat, incalzirea se face prin intermediul centralei proprii, securitatea este sporita prin faptul ca scara este supravegheata video, iar proprietarul detine si un loc de parcare inclus in pret in parcare privata din spatele blocului cu acces cu bariera. Apartamentul a fost inchiriat cu o chirie de 450 euro/luna, astfel se preteaza atat pentru locuit cat si pentru investitie. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie sau pentru un cuplu.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.