

# Apartament, 2 camere, cartier Andronache

ID: 156571AV  
Ultima actualizare: 16.09.2024

Cartier: Colentina  
Zona: Andronache

Pret.mp: 1.570€  
Rata lunara: 631,25 €

124.000€



## Persoana de contact

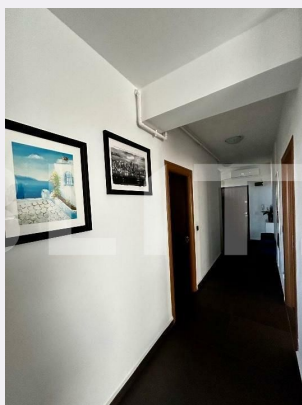
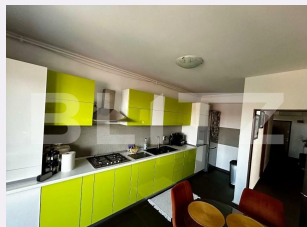
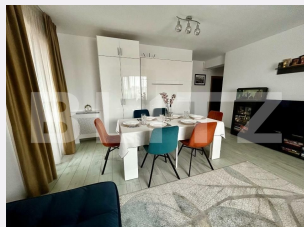
Medeea Nicula  
Broker Partner

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 79.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 2 / 2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare Bucuresti va ofera spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Andronache (zona Colentina/Pipera), într-un bloc tip boutique cu doar 10 apartamente (P+2+M). Localizare ideală într-o zonă frumoasă și aerisită, cu priveliște superbă spre Pipera, asigurându-vă în același timp intimitate. Accesibilitate: La 1 minut de statia STB și la câteva minute de intrarea pe autostrada A3 și birourile din Pipera. Acces rapid la stația de metrou Pipera (5 minute) și Obor (10 minute cu mașina). În apropiere se află grădinița, școala generală/afterschool, biserica și toate facilitățile necesare traiului cotidian. Suprafață: Apartamentul are o suprafață totală de 79 mp utili / 98 mp construiți, oferind un spațiu generos și bine compartimentat. Condiții de vânzare: Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat fiind gata de mutat imediat. Este echipat cu centrală proprie, izolație termică exterioară și interioară. Compartimentare: Living + loc de servit masa (25 mp): Mobilat cu colțar (6-8 locuri) și masă extensibilă, dotat cu pat rabatabil pe perete, dulap, covor, perdele și draperii cu sistem de glisare Mottura. Dormitor (15 mp): Pat (180x200 cm), dressing în perete, dulap din lemn masiv, covor, perdele și draperii cu sistem de glisare Mottura. Bucătărie (13,5 mp): Mobilă pe comandă, dotată cu aparate Whirlpool, combină frigorifică LG și masă din sticlă cu scaune. Baie (5,2 mp): Include mașină de spălat Samsung 8 kg AddWash și spații de depozitare. Hol (10,7 mp): Accesorii precum bancă din catifea, oglindă, dulap pe colț, aer condiționat Skyworth 12000 BTU. Balcon (10,8 mp): Generos, amenajat cu mobilier de terasă și copertină retractabilă Hornbach, ideal pentru relaxare. Caracteristici suplimentare: Apartamentul beneficiază de lumină naturală pe toată durata zilei (orientare S-V). Toate geamurile sunt dotate cu plase anti-tantari, iar camerele au întrerupătoare touch Livolo. Construcție de calitate: Bloc realizat din cărămidă Porothersm și cadre de beton. Opțiuni suplimentare: Loc de parcare privat în fața blocului (16 mp intabulat) – 9.000 EUR sau în subteran – 12.000 EUR. Boxă în subsolul blocului. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P130825

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Blitz Imobiliare Bucuresti va ofera spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Andronache (zona Colentina/Pipera), într-un bloc tip boutique cu doar 10 apartamente (P+2+M). Localizare ideală într-o zonă frumoasă și aerisită, cu priveliște superbă spre Pipera, asigurându-vă în același timp intimitate. Accesibilitate: La 1 minut de statia STB și la câteva minute de intrarea pe autostrada A3 și birourile din Pipera. Acces rapid la stația de metrou Pipera (5 minute) și Obor (10 minute cu mașina). În apropiere se află grădinița, școala generală/afterschool, biserica și toate facilitățile necesare traiului cotidian. Suprafață: Apartamentul are o suprafață totală de 79 mp utili / 98 mp construiți, oferind un spațiu generos și bine compartimentat. Condiții de vânzare: Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind gata de mutat imediat. Este echipat cu centrală proprie, izolație termică exterioară și interioară. Compartimentare: Living + loc de servit masa (25 mp): Mobilat cu colțar (6-8 locuri) și masă extensibilă, dotat cu pat rabatabil pe perete, dulap, covor, perdele și draperii cu sistem de glisare Mottura. Dormitor (15 mp): Pat (180x200 cm), dressing în

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.

mobilier de terasă și copertină retractabilă Hornbach, ideal pentru relaxare. Caracteristici suplimentare: Apartamentul beneficiază de lumină naturală pe toată durata zilei (orientare S-V). Toate geamurile sunt dotate cu plase anti-tantari, iar camerele au întrerupătoare touch Livolo. Construcție de calitate: Bloc realizat din cărămidă Porotherm și cadre de beton. Opțiuni suplimentare: Loc de parcare privat în fața blocului (16 mp intabulat) – 9.000 EUR sau în subteran – 12.000 EUR. Boxă în subsolul blocului. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați!

## Observatii

---

---

---

---