

# Apartament 2 camere, 65 mp, Bucurestii Noi

ID: 81308AV  
Ultima actualizare: 16.06.2022

Cartier: Bucurestii Noi  
Zona: Straulesti

Pret/mp: 1.580€  
Rata lunara: 522,82 €

102.700€



## Persoana de contact

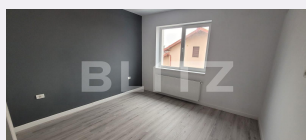
Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament decomandat de 2 camere situat in zona lacul Straulesti, compartimentat cu 1 bucatarie, 1 dormitor, 1 living, 1 spatiu de depozitare, 1 hol, 1 baie, 1 balcon, intr-un bloc de D+P+2+M cu o suprafata de 65 mp cu vedere superba la lac. IMPREJURIMI - Apartamentul este situat intr-o zona de case si blocuri, accesul fiind unul facil. - Accesul auto, pana la Baneasa Shoppig City se poate ajunge in circa 10 minute, pana la Piata Victoriei se face in cam 20 minute. Apartamentul se afla intr-un imobil finalizat cu CF, situat intr-o zona in plina dezvoltare, la o foarte mica distanta de malul lacului Straulesti. Distanta pana la metrou se parcurge in 10 minute pe jos, sau o statie de autobuz. Statia de autobuz se afla la aprox 150 m fata de bloc. Constructie de inalta calitate, cu finisaje premium cum ar fi: - tamplarie geamuri 5 camere Veka - finisaje baie marmura import Spania - obiecte sanitare Grohe - vas toaleta Alca, suspendat, cu bazin ascuns - Hol + bucatarie travertin import - parchet 12 mm Proprietatea detine: - Tamplarie PVC, cu geam termopan; - Termosistem: Polistiren 10 cm EPS 80+; - Sistem instalatii sanitare si canalizare; - Sistem instalatii electrice conexiune internet, telefonie si cablu TV. - Usa metalica securizata; - Videointerfon; - Bransament gaz individual; - Bransament curent individual; - Contor apa individual. - Se accepta achizitionarea prin accesarea unui credit bancar si prin transfer bancar!

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Potrivit pentru un cuplu sau o familie!

## Observatii