

Apartament cu 2 camere, 49 mp, zona Apărătorii Patriei – 104.000€

ID: 170293AV

Ultima actualizare: 11.07.2025

Cartier: Berceni

Zona: Aparatorii Patriei

Pret/mp: 2.122€

Rata lunara: 529,43 €

104.000€



Persoana de contact

Bogdan Tranca
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament complet pregătit pentru mutare, aflat într-o zonă cu acces rapid la metrou și multiple facilități urbane, ideal pentru locuit sau pentru investiție cu randament excelent. Situat la parterul unui bloc reabilitat termic, cu boxă la subsol și parcare ADP, apartamentul se vinde exact ca în poze – complet mobilat și utilat, cu electrocasnice moderne și finisaje bine întreținute. O locuință bine poziționată, ideală pentru rezidență sau investiție, într-o zonă în plină dezvoltare. Pregătită pentru mutare imediată, cu toate avantajele vieții urbane moderne. Detalii generale: - Suprafață utilă: 49 mp - Compartimentare: Decomandat - Etaj: Parter - 2 camere, 1 baie - Bloc construit în 1987, reabilitat termic - Boxă la subsol inclusă - Loc de parcare atribuit de primărie (ADP) Configurație funcțională: - Living spațios cu canapea extensibilă, zonă TV și loc de luat masa - Dormitor cu pat matrimonial (saltea cu memorie) și spațiu de depozitare - Bucătărie complet utilată: plită pe gaz, cuptor electric, cuptor cu microunde, frigider No Frost, hotă - Baie cu boiler pentru apă caldă + mașină de spălat rufe Dotări & finisaje: - Se vinde complet mobilat și utilat (conform fotografiilor) - Aer condiționat - TV în ambele camere - Internet fix și Wi-Fi de mare viteză (Digi) + televiziune - Izolație interioară pentru confort termic sporit - Supraveghere video pe scară + parcare Localizare excelentă: - La doar 2 minute de mers pe jos până la stația de metrou Apărătorii Patriei - Lângă Facultatea Spiru Haret - Vis-a-vis de Patinoarul Berceni Arena - Acces facil la Carrefour, Kaufland, Lidl, Auchan, Jumbo, Sun Plaza Apartamentul este închiriat în prezent, dar se eliberează în maximum o lună de la semnarea antecontractului! Preț: 104.000 € (negociabil) Cod ofertă / ID BLITZ: P145168

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii