

Apartament cu 2 camere, 60 mp, zona Sebastian

ID: 182619AV
Ultima actualizare: 05.02.2026

Cartier: 13 Septembrie
Zona: Sebastian

Pret/mp: 1.964€
Rata lunara: 549,80 €

108.000€



Persoana de contact

Teodor Rusu
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 55.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 / 8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Echipa BLITZ vă propune spre vânzare un apartament spațios de 2 camere, decomandat, cu o suprafață utilă de 60 mp, situat la etajul 3 al unui bloc solid construit în 1987. Imobilul urmează să intre în proces de reabilitare termică în anul 2026, un beneficiu important pentru viitorul proprietar. Locuința a fost recent modernizată, având instalația electrică și sanitară schimbate, oferind astfel siguranță și confort pe termen lung. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, gata pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Un mare avantaj îl reprezintă centrala termică proprie, care asigură control total asupra consumului și costurilor de încălzire. De asemenea, apartamentul dispune de un balcon de 4 mp, ideal pentru relaxare sau depozitare suplimentară. Caracteristici principale: -Suprafață utilă: 60 mp -Compartimentare: decomandat -Etaj: 3/8 -Balcon de 4 mp -Instalații electrică și sanitară schimbate - Mobilat și utilat complet -Centrală termică proprie (mare avantaj) -Bloc construit în 1987 -Reabilitare programată pentru 2026 Ideal pentru locuință personală sau investiție, într-o zonă liniștită și cu acces facil la transport, magazine și puncte de interes. Cod ofertă / ID BLITZ: P158602

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii