

Apartament 2 camere decomandat, renovat 2025, parter înalt, zona Prosper

ID: 179370AV

Ultima actualizare: 29.01.2026

Cartier: 13 Septembrie

Zona: Sebastian

Pret/mp: 2.467€

Rata lunara: 743,24 €

146.000€



Persoana de contact

Alexandra Petrisor
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 59.17 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament cu 2 camere decomandat, cu o suprafata totala de 59,17 m², situat la parterul inalt al unui bloc solid, construit in 1987, reabilitat termic, pozitionat excelent in zona Prosper Mall, la doar 3 minute de Casa Poporului, Catedrala Mantuirii Neamului si Hotel Marriott. Locatie centrala, excelent conectata Zona 13 Septembrie – Sebastian – Prosper Mall Acces rapid catre: Piața Unirii, Parcul Izvor, Politehnica, Facultatea de Medicina, Drept, Jurnalism Transport public la cativa pasi: autobuze 385, 122, 226, 232, tramvai 47, metrou Orizont la doar 15 minute de mers pe jos In imediata apropiere: Mega Image, piata agroalimentara, sali de fitness (StayFit), Carrefour Vulcan, Jumbo, One Mall, farmacii, terase si restaurante moderne Bloc solid, sigur si curat Constructie din beton armat, structura monolit, nu prefabricate – foarte rezistent la cutremur Izolatie fonica excelenta si pereți groși Scară curată, renovată, fără mirosuri neplăcute (ghena nu este pe hol) Fiecare etaj are balcon de serviciu aerisit pentru deșeuri Loc de joacă pentru copii în apropiere, pază permanentă, zonă civilizată și liniștită Apartament complet renovat 2025 – finisaje premium Renovare integrală recentă, cu materiale de calitate: Instalație electrică refăcută integral Calorifere noi din aluminiu Parchet din stejar masiv Zugrăveală nouă, uși interioare schimbate Baie complet refăcută, obiecte sanitare moderne Corpuri de iluminat noi, aer condiționat nou instalat Bucătărie spațioasă și luminoasă, cu faianță stil Metro și ușă tip glasvand, perfectă pentru un decor elegant Amenajarea interioară se pretează ideal unui stil vintage, farmhouse, shabby chic sau clasic, conferind apartamentului o atmosferă caldă, luminoasă și rafinată. Spațiu versatil – ideal pentru locuit sau activitate comercială Datorită poziționării excelente la parter și vizibilității ridicate, apartamentul este pretabil atât pentru locuință, cât și pentru spațiu comercial: salon de înfrumusețare cabinet medical / stomatologic birou notarial sau de avocatură firmă de consultanță, agenție sau studio de design Avantaje cheie Poziție ultracentrală, la 3 minute de cele mai importante repere din București Bloc solid, monolit – rezistent la cutremur Apartament complet renovat 2025 Ideal pentru locuință sau birou Zonă civilizată, cu toate facilitățile la îndemână Cod ofertă / ID BLITZ: P154885

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii