

Scan

# Apartament 2 camere în vilă, decomandat, renovat, zona Banu Manta

ID: 81565AV  
Ultima actualizare: 17.03.2022

Cartier: 1 Mai  
Zona: Banu Manta

Pret/mp: 1.469€  
Rata lunara: 269,30 €

52.900€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 36.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă prezintă spre cumpărare un apartament la parterul unui imobil S+P+2 situat pe o străduță liniștită din zona Banu Manta - Ion Mihalache. Apartamentul se pretează pentru birou notarial, avocatură, cabinet stomatologic, investiție airbnb dar și pentru locuit, fiind foarte aproape de Piața Victoriei, clădiri de birouri și zone comerciale, restaurante, terase, piață, gradinite și școli. Compartimentarea celor 36 mp este atipică, având 2 camere, hol, o baie și o debara la parter iar la demisol o bucătăria și o camera de depozitare/ pivnița, cu acces privat atât din apartament cât și separat din curte. Proprietatea este complet renovată, dispune de centrală termică proprie, uși și ferestre noi. parchet original din lemn reconditionat. Apartamentul se vinde parțial mobilat și este disponibil pentru mutare imediată.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament curat și îngrijit, foarte bine poziționat.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.