

# Teren intravilan de 2.187 mp, Vulcan

Scan

ID: 95488TV  
Ultima actualizare: 18.01.2024

Cartier: Exterior Est  
Zona: Constanta

Pret/mp: 28€  
Rata lunara: 311,74 €

61.236€



## Persoana de contact

Daniel Dobre  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Suprafata: 2187.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Teren înclinat

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare teren intravilan in com Vulcan, la 20 km de Brasov, in suprafata de 2.187 mp., intr-o zona pitoreasca, cu panorama superba spre Vf. Postavarul din Poiana Brasov si Bucegi. Accesul este facil datorita autostrazii ce are iesire la Comuna Vulcan si a drumului alternativ de legatura intre Brasov si Sibiu. Imobilul teren este format din 3 loturi de case gata dezmembrate (781 mp, 603 mp, 400 mp si drum de 403 mp), si se poate vinde in intregime sau separat. Accesul se face direct din drumul asfaltat si intreg perimetrul terenului este imprejmuit cu gard. Parcela are o latime de aproximativ 20 m, cu un front stradal tot de 20 m, cu poarta si podet din beton peste canalul colector. Terenul are sahturi si fosa septica ce se poate racorda in canalizarea comunei. Utilitatile precum apa, curentul electric si gazul sunt la 30 metri de limita de proprietate. Daca ti-am starnit interesul solicita o vizionare si te voi contacta pentru mai multe detalii.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate pentru constructie casa sau investitie.

## Observatii

---

---

---

---