

# Teren intravilan constructibil cu PUZ, S+P+2+M, 500mp, toate utilitatile, Bod

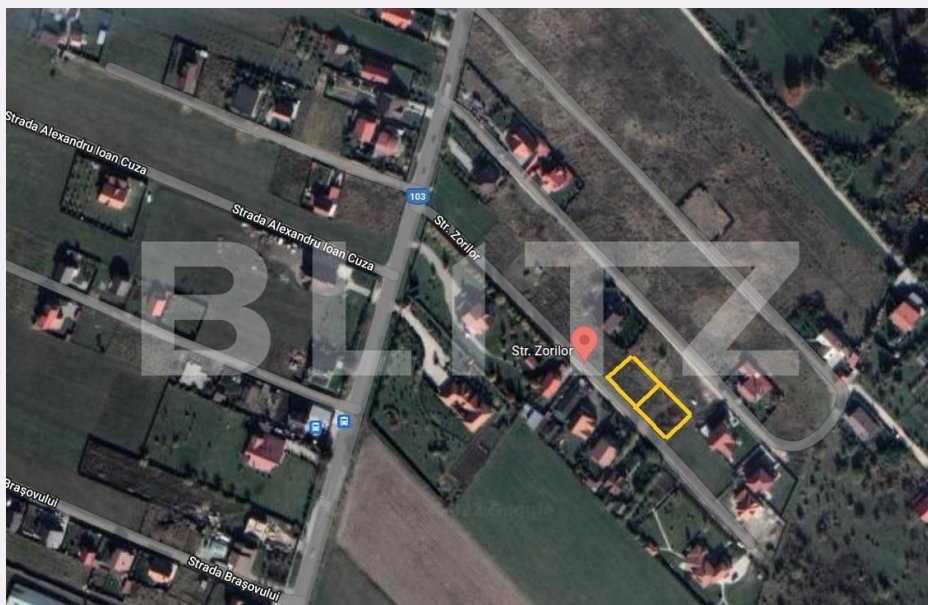
Scan

ID: 94949TV  
Ultima actualizare: 25.10.2023

Cartier: Bod  
Zona:

Pret/mp: 44€  
Rata lunara: 223,99 €

44.000€



## Persoana de contact

Alina Titu  
Sales Manager

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

## Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat

# Descriere oferta

BLITZ va propune la vanzare doua parcele de teren intravilan, 500mp/fiecare, pretabil pentru constructii de locuinte. Zona este urbanizata, iar PUZ-ul permite un regim de inaltime de S+P+2e+M, cu POT : maxim 40% suprafata. Front latime la strada principala : 23,32m. Mijloace de transport la 5 minute distanta. Utilitati la frontul terenului : retea apa, curent, canalizare si gazul este in lucru pe aceasta strada. Este facut PUZ, Certificat de urbanism, studiu geotehnic. Pret mp : 88 euro negociabil Se pot vinde ambele parcele la un pret bun!!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Recomand clientilor care doresc sa isi construiasca in siguranta noul camin, unde dispune de toate facilitatile zonei!

## Observatii

---

---

---

---