Teren extravilan, 1156 mp, zona Centrală - Rașnov

ID: 210745TV
Ultima actualizare: 12.11.2026

Cartier: Rasnov
Zona:

Pret.mp: 30€
Rata lunara: 177,67 €

34.900€









Persoana de contact

Elena Trinc
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Suprafata: 1156.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren în suprafață de 1.156 mp, amplasat într-o zonă cu potențial de dezvoltare, în apropierea Centurii Râșnov – Brașov, la aproximativ 25 de minute distanță de Brașov. Proprietatea reprezintă o oportunitate interesantă atât pentru cei care își doresc un teren într-o zonă liniștită, aproape de oraș, cât și pentru investitorii care urmăresc valorificarea unei proprietăți pe termen mediu și lung. Un avantaj important îl reprezintă faptul că în zonă există deja case construite, iar utilitățile precum gazul și canalizarea sunt disponibile chiar in fata terenului . De asemenea, există posibilitatea ca, pe viitor, terenul să poată fi introdus în intravilan, în funcție de reglementările urbanistice și de aprobările autorităților competente. În funcție de regimul juridic actual al terenului și de reglementările urbanistice aplicabile, acesta poate prezenta oportunități pentru utilizări precum amplasarea unor cabane, construcții pe piloni sau alte amenajări compatibile cu destinația permisă. Prețul este foarte atractiv, ceea ce transformă această proprietate într-o variantă de luat în calcul pentru o investiție cu potențial de apreciere în timp. Dacă v-am stârnit interesul, vă așteptăm cu drag la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți!
Cod ofertă / ID BLITZ: P187922

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.