

Teren intravilan 10.000 mp | Deschidere la DN1 Brasov

ID: 207239TV
Ultima actualizare: 30.09.2026

Cartier: Sud-Est
Zona:

Pret/mp: 120€
Rata lunara: 6.108,86 €

1.200.000€



Persoana de contact

Claudiu Titu
Sales Manager

0368410333
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Suprafata: 10000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare teren intravilan cu o suprafață generoasă de 10.000 mp, situat în zona Timișu de Jos, Brașov, cu acces și vizibilitate foarte bune datorită deschiderii de aproximativ 46 metri la DN1. Terenul figurează în acte în categoria de folosință arabil și fâneată și reprezintă o oportunitate interesantă atât pentru investiție, cât și pentru dezvoltarea unui proiect adaptat reglementărilor urbanistice ale zonei. Caracteristici principale: Suprafață totală: 10.000 mp Teren intravilan Categorie de folosință: arabil și fâneată Front stradal: aproximativ 46 m la DN1 Acces direct dintr-o arteră rutieră importantă Poziționare în Timișu de Jos, la mică distanță de Brașov Suprafață potrivită pentru dezvoltare sau investiție pe termen lung Poziționarea la DN1 îi oferă terenului vizibilitate foarte bună și accesibilitate, fiind un avantaj important pentru proiecte care necesită expunere și conexiune rapidă cu Brașovul și Valea Prahovei. Destinația și posibilitățile concrete de construire/dezvoltare se vor stabili în conformitate cu documentația urbanistică și certificatul de urbanism. Pentru informații suplimentare, documentație și programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P184199

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii